

Số: /TB-UBND

Bát Xát, ngày tháng năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
hộ ông Tân Chấn Kin (đã chết), bà Tân Tả Mây tại thôn Lũng Pô,
xã A Mú Sung, huyện Bát Xát**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát tại Tờ trình số: 472/TTr-TNMT ngày 05/8/2021.

UBND huyện Bát Xát thông báo như sau:

1. UBND huyện sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 724622, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00060, ngày 08/02/2007 đã cấp cho hộ ông Tân Chấn Kin (đã chết), vợ là bà Tân Tả Mây. Cụ thể thông tin về thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi như sau:

- Thửa đất số: 22, Tờ bản đồ số: 1.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Lũng Pô, xã A Mú Sung, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.
- Diện tích: 14.288,0 m².
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: 14.288,0 m².
 - + Sử dụng chung: Không m².
- Mục đích sử dụng: R.T.S.
- Thời hạn sử dụng đất: Tháng 7/1999-7/2049.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

* **Lý do thu hồi:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Tân Chấn Kin (đã chết), vợ là bà Tân Tả Mây không đúng quy định về pháp luật đất đai quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và thực hiện theo quy định tại khoản 56 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày

06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

2. Giao cho UBND xã A Mú Sung tổ chức công bố và gửi thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Tân Chín Kín (đã chết), vợ là bà Tân Tả Mây, báo cáo UBND huyện để ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT. UBND huyện;
- Văn phòng Đăng ký đất đai huyện;
- Công TTĐT huyện;
- Hộ bà Tân Tả Mây;
- UBND xã A Mú Sung;
- Lưu: VT, TNMT_(03b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Năng Chung