

Số: /QĐ-UBND

Bát Xát, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh giảm diện tích đất đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Tấn Sài Phù, vợ là bà Tấn Lở Mẫy - Địa chỉ thường trú: Thôn Tung Qua, xã A Mú Sung, huyện Bát Xát**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát tại Tờ trình số: 583/TTr-TNMT ngày 31/8/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh giảm diện tích đất lâm nghiệp đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Tấn Sài Phù, vợ là bà Tấn Lở Mẫy - Địa chỉ thường trú: Thôn Tung Qua, xã A Mú Sung, huyện Bát Xát, số phát hành AK 724949, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00398, ngày 08/02/2007, cụ thể như sau:

1. Vị trí thửa đất phải điều chỉnh giảm diện tích tại: Thôn Tung Qua, xã A Mú Sung, huyện Bát Xát.

*(Có sơ đồ tọa độ ranh giới điều chỉnh giảm diện tích thửa đất kèm theo)*

2. Tổng diện tích đất điều chỉnh giảm: 6.147,9 m<sup>2</sup>.

3. Lý do điều chỉnh: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Tấn Sài Phù, vợ là bà Tấn Lở Mẫy chồng chéo với diện tích của 03 hộ gia đình, cá nhân đang quản lý, sử dụng *(được xác định tại Biên bản kiểm tra việc cấp Giấy chứng nhận đất lâm nghiệp năm 2007 tại xã A Mú Sung, huyện Bát Xát ngày 14/7/2021)*.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND xã A Mú Sung có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Tấn Sài Phù, vợ là bà Tấn Lở Mẫy. Trường hợp hộ Tấn Sài Phù, vợ là bà Tấn Lở Mẫy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì tiến hành lập biên

bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã A Mú Sung, nơi sinh hoạt chung của thôn Tung Qua, xã A Mú Sung, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

3. Văn phòng đăng ký đất đai phối hợp với UBND xã A Mú Sung hướng dẫn hộ ông Tần Sài Phù, vợ là bà Tần Lữ Mẫy hoàn tất thủ tục đăng ký biến động đất đai; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Hộ ông Tần Sài Phù, vợ là bà Tần Lữ Mẫy có trách nhiệm thực hiện thủ tục đăng ký biến động tại Văn phòng Đăng ký đất đai huyện theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát; Chủ tịch UBND xã A Mú Sung và hộ ông Tần Sài Phù, vợ là bà Tần Lữ Mẫy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- TT. UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT<sup>(02)</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Năng Chung**