

Số: /QĐ-UBND

Bát Xát, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất ở có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi
hiện tượng thiên tai khác đe dọa tính mạng con người
(Hộ ông Chảo Chấn Vàng, vợ là bà Lý San Mây)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định 2183/QĐ-UBND ngày 29/10/2008 của UBND huyện Bát Xát về việc di chuyển dân ra khỏi khu vực thiên tai nguy hiểm năm 2008;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát tại Tờ trình số: 578/TTr-TNMT ngày 30/8/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 400 m² đất ở tại nông thôn của hộ ông Chảo Chấn Vàng, vợ là bà Lý San Mây - Địa chỉ thường trú: Thôn Tả Tông Sành, xã Tông Sành, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai, thuộc thửa đất số 4.2a (Toàn bộ thửa đất), thuộc tờ bản đồ số SD03 tại thôn Tả Tông Sành, xã Tông Sành, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

Lý do thu hồi: Thu hồi đất có nguy cơ sạt lở, sụt lún, bị ảnh hưởng bởi hiện tượng thiên tai khác đe dọa tính mạng con người quy định tại điểm e khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013.

Điều 2. UBND huyện giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tông Sành có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông Chảo Chấn Vàng, vợ là bà Lý San Mây; trường hợp hộ ông Chảo Chấn Vàng, vợ là bà Lý San Mây không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì tiến hành lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tông Sành, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi; có trách nhiệm thu hồi bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp, giấy tờ có liên quan đến quyền sử dụng đất đối với thửa đất đã thu hồi của hộ gia đình trên và bàn giao cho Văn phòng đăng ký đất đai huyện để thực hiện chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

3. Văn phòng đăng ký đất đai huyện Bát Xát thực hiện các thủ tục chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Giao UBND xã Tòng Sành quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Tòng Sành và hộ ông Chảo Chấn Vàng, vợ là bà Lý San Mẫy chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT₍₀₂₎.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Năng Chung