

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho
hộ ông Vũ Văn Quang, vợ là bà Trần Thị Thắm tại Thôn Minh Trang,
xã Cốc Mỳ, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa
đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát
tại Tờ trình số 393/TTr-TNMT ngày 14/6/2022.*

UBND Bát Xát thông báo như sau:

1. UBND huyện Bát Xát sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 726007, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00094 đã cấp cho hộ ông Vũ Văn Quang, vợ là bà Trần Thị Thắm ngày 16/01/2007. Cụ thể thông tin về thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi như sau:

- Thửa đất số: 190, Tờ bản đồ số: 1.
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Minh Trang, xã Cốc Mỳ, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.
- Diện tích: 12.061,0 m².
- Hình thức sử dụng:
 - + Sử dụng riêng: 12.061,0 m².
 - + Sử dụng chung: Không m².
- Mục đích sử dụng đất: R.T.P
- Thời hạn sử dụng đất: Tháng 12/2002-12/2052.
- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

* **Lý do thu hồi:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Vũ Văn Quang không đúng quy định của pháp luật về đất đai quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi bởi khoản 26 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ).

2. Giao cho UBND xã Cốc Mỳ tổ chức công bố và gửi thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này cho hộ ông Vũ Văn Quang, vợ là bà

Trần Thị Thắm; báo cáo UBND huyện đề ban hành quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT. UBND huyện;
- VP ĐKĐĐ Bất Xất;
- Công TTĐT huyện;
- UBND xã Cốc Mỹ;
- Hộ ông Vũ Văn Quang, vợ là bà Trần Thị Thắm;
- Lưu: VT, TNMT₍₀₃₎.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Năng Chung