

Số: /QĐ-UBND

Bát Xát, ngày tháng năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh giảm diện tích đất đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Lò Thị Nhục - Địa chỉ thường trú: Thôn Vĩ Kẽm, xã Quang Kim, huyện Bát Xát**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BÁT XÁT**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát tại Tờ trình số: 957/TTr-TNMT ngày 05/11/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh giảm diện tích đất lâm nghiệp đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Lò Thị Nhục - Địa chỉ thường trú: Thôn Vĩ Kẽm, xã Quang Kim, huyện Bát Xát ngày 16/01/2007, số phát hành AK 711879, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00146, cụ thể như sau:

1. Vị trí thửa đất phải điều chỉnh giảm diện tích tại: Thôn Vĩ Kẽm, xã Quang Kim, huyện Bát Xát.

*(Có sơ đồ tọa độ ranh giới điều chỉnh giảm diện tích thửa đất kèm theo)*

2. Tổng diện tích đất điều chỉnh giảm: 258,1 m<sup>2</sup>.

3. Lý do điều chỉnh: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Lò Thị Nhục chồng chéo với diện tích đất ở của gia đình đang quản lý, sử dụng (được xác định tại Biên bản kiểm tra việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lâm nghiệp năm 2007 tại xã Quang Kim, huyện Bát Xát ngày 15/10/2021).

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện:

1. Chủ tịch UBND xã Quang Kim có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ bà Lò Thị Nhục. Trường hợp hộ bà Lò Thị Nhục không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Quang Kim, nơi sinh hoạt chung của thôn Vĩ Kẽm, xã Quang Kim, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

3. Văn phòng đăng ký đất đai huyện phối hợp với UBND xã Quang Kim hướng dẫn hộ ông bà Lò Thị Nhục hoàn tất thủ tục đăng ký biến động đất đai; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Hộ bà Lò Thị Nhục có trách nhiệm thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai tại Văn phòng đăng ký đất đai huyện theo quy định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Quang Kim và hộ bà Lò Thị Nhục chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TT. UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TNMT<sub>(02)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Năng Chung**