

**THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Lựu tại Đội 9, xã Quang Kim, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Bát Xát tại Tờ trình số 1077/TTr-TNMT ngày 11/11/2021.

UBND Bát Xát thông báo như sau:

1. UBND huyện Bát Xát sẽ ban hành Quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành K 912683, vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00553 đã cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Lựu ngày 06/01/1998. Cụ thể thông tin về thửa đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi như sau:

- Thửa đất số: 129, Tờ bản đồ số: 3.

- Địa chỉ thửa đất: Đội 9, xã Quang Kim, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai (Thôn Đồng Quang, xã Quang Kim, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai).

- Diện tích: 915,0 m<sup>2</sup>.

- Mục đích sử dụng đất: Đất lúa nước.

- Thời hạn sử dụng đất: Tháng 12/2017.

\* **Lý do thu hồi:** Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Lựu không đúng quy định của pháp luật về đất đai quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai ngày 29/11/2013 và thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (được sửa đổi bởi khoản 26 Điều 1 Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ).

2. Giao cho UBND xã Quang Kim tổ chức công bố và gửi thông báo thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất này cho hộ bà Nguyễn Thị Lựu; báo cáo UBND huyện để ban hành quyết định thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- TT. UBND huyện;
- VP ĐKĐĐ Bát Xát;
- Công TTĐT huyện;
- UBND xã Quang Kim;
- Hộ bà Nguyễn Thị Lựu;
- Lưu: VT, TNMT<sub>(03)</sub>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Phạm Năng Chung**